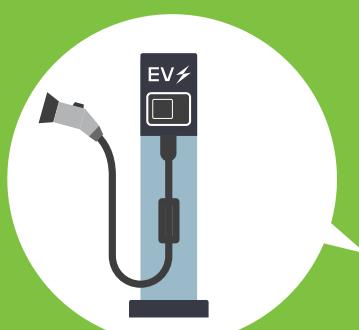




マンション・アパート等集合住宅にお住まいの皆さんへ

お住まいのマンション等の価値・利便性向上に！

今こそ、EV・PHVの充電器設置のチャンスです！



お住まいのマンションやアパートに、
EV・PHVの充電器の設置がおすすめです。
日本では2035年までに「乗用車新車販売の100%を電動車に」
という目標があり、この先EV・PHVが大幅に増えてくる見込みです。
そのため、マンション等の利便性や資産価値向上のために
EV・PHVの充電器を設置するマンション等が急増しています。

充電器の設置について、こんな風に思っていませんか？



疑問-1 集合住宅にも、充電器がつけられるの？

疑問-2 設置費用、高いんじょ？

疑問-3 どんな手順で進めればいいの？調整って大変だよね？



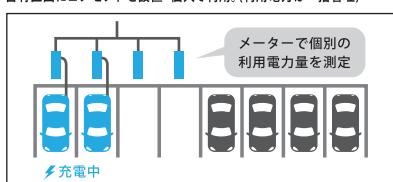
そんな、みなさまの疑問にお答えします！

答え-1

選択肢はいろいろ！ 個々の住宅環境に合わせて設置可能です！

入居者の利便性や駐車場の状況に合わせて、さまざまな設置方法があります。

占有区画にコンセントを設置・個人で利用。(利用電力は一括管理)



「個別設置型」

個別の駐車スペースに充電器を設置し、駐車中に充電できます。アプリを使って、充電をコントロールできるシステムも導入できます。



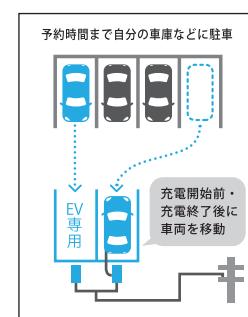
アプリを利用した充電課金・料金徴収も可能
利用者ごとに課金・料金徴収ができるシステムを利用すれば、設置方法の形式を問わず、運用費の受益者負担も可能です。



「シェア型」

共用スペースなどに充電器を設置し、複数の人で順番に利用していきます。専用スペースの用意が、必要になります。

POINT!
充電器のみの電気契約も！
集合住宅とは別に、充電器のみの電気契約も可能です。



複数・高出力の充電器を設置される際には電力デマンド値※にご注意を

電力料金は、基本料金と電力使用量に基づく従量料金の合計額となります。基本料金は、過去1年間で最も値が高かった月のデマンド値に基づいて算出されることが多く、高出力な充電器を設置した場合、設置前に比べて基本料金が高くなる可能性があります。充電器の導入前には、ご契約されている電力会社等とご相談いただくことをお勧めします。

*上記は平置き駐車場のイメージですが、立体駐車場・機械式駐車場への設置例も増えてきています。

答え-2

今がチャンス！ 国からの、補助金でおトクに！



多くの方に補助金を利用いただいており、
国の補助金「クリーンエネルギー自動車の
普及促進に向けた充電・充てんインフラ等
導入促進補助金」で、EV・PHV用充電設備
導入のための補助金が、昨年度の約3倍で
ある約175億円に増やされました。ぜひ
このタイミングにご活用ください！

設置費用イメージ例（マンション／平置き駐車場の場合）※4

費用項目	コンセントタイプ(4基)		ケーブル付タイプ(1基)	
	費用	補助額	費用	補助額
充電設備 ^{※1}	4万円	2万円	30万円	15万円
充電設備設置工事費 ^{※3}	150万円	150万円	100万円	100万円
合計	154万円	152万円	130万円	115万円
持ち出し費用	2万円		15万円	



充電設備費の
50%補助



工事費の
100%補助

- ※1. 補助対象となる充電設備はセンターHPの補助対象充電設備一覧をご確認ください。
- ※2. 工事の規模等により費用・補助額は異なります。また充電設備設置に必要と認められた経費のみが、補助対象となります。
- ※3. 工事項目ごとに補助上限額があります。
- ※4. 費用は標準的な規模での工事を行った場合のイメージです。設置台数や工事内容により変動しますのでご留意ください。

*国の補助金は、自治体の補助金との併用ができます。お住まいの自治体に補助制度がある場合、自治体に要件等をご確認頂いた上、併用をご検討ください。

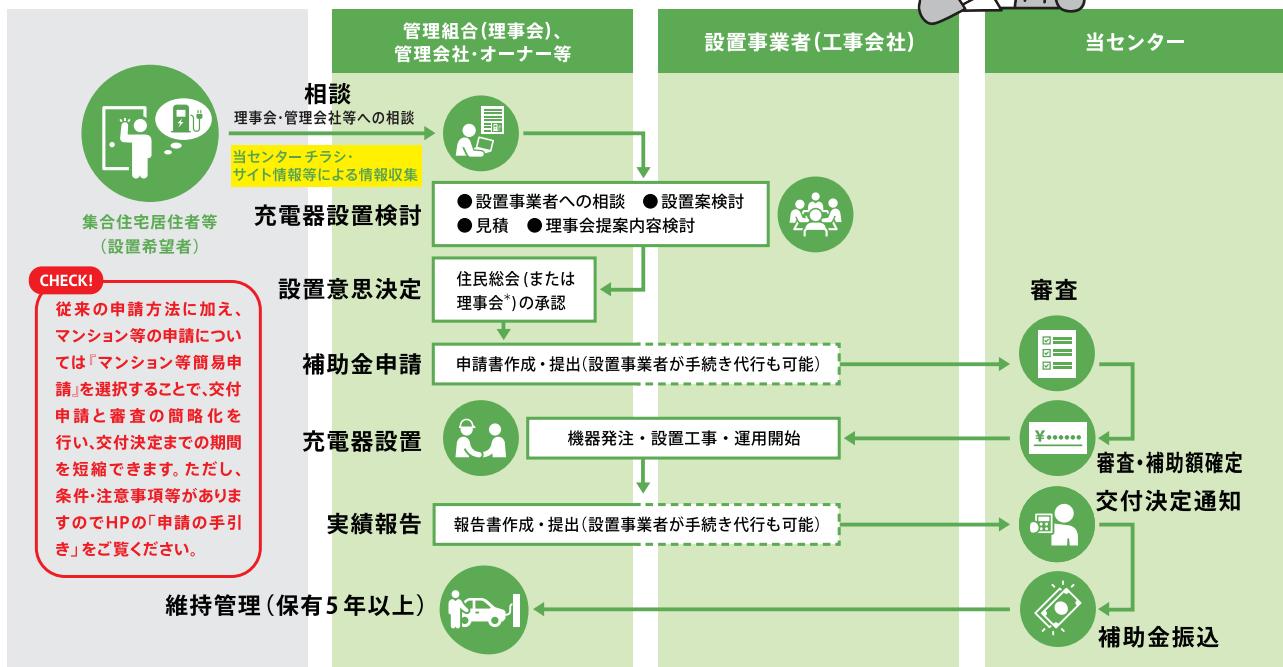
*補助金はなくなり次第、受付終了となります。

答え-3

事業者への相談もOK！

マンションへの充電器導入時の一般的な手順がコチラ！

マンション等の集合住宅における、充電設備導入の一般的な流れ



詳細検討時には「既存の分譲マンションへの電気自動車(EV)・プラグインハイブリッド車(PHEV)充電設備導入マニュアル（2021年4月電気事業法改正対応版：マンション計画修繕施工協会）」をご覧ください。



お問い合わせは

充電インフラ補助
コールセンター

03-3548-9100

[受付時間: 9:15～12:00 / 13:00～17:00 (土・日・祝日は休み)]

http://www.cev-pc.or.jp/tp_evhvcharge/

一般社団法人 次世代自動車振興センター

〒103-0027 東京都中央区日本橋一丁目16番3号 日本橋木村ビル

一般社団法人次世代自動車振興センターは、経済産業省からの補助金で電気自動車、プラグインハイブリッド自動車や充電設備の購入者等(リースを含む)に対する補助事業を行っています。

導入事例もご覧いただけます！



2023年5月発行