



# ソレッコ (soleco)、ソレッコジョーズ (solecoジョーズ) による エコマンション供給と三菱地所グループのCSR活動

メックECO ライフ 取締役社長  
平生 進一

- 一括受電ビジネスの利益によりPVを分譲マンションに、設置
- 住人は一般電力の購入電気単価が10%安くなるとともにPVの設置コスト負担無しにPV電力の使用ができる
- PVを保有するメックecoライフはグリーン電力証書を取得し三菱地所グループの環境貢献活動に役立てる。
- 年間30棟に設置を計画。2010年から2012年3月までで28棟160KWを設置済み。
- 2019年に1000KW、毎年150KWずつ累積の予定

- 真空管式太陽熱収集機と高効率ガス給湯器を組み合わせ  
てクリーンで経済的な温水を作り出す
- システム機器をメックecoライフが保有し、住民から料金を  
徴収する
- グリーン熱証書を取得し三菱地所グループの環境貢献活  
動に役立てる
- 東京都の補助対象事業と認定されている(2011年)  
2014年稼働予定

創エネ設備を分譲しないで  
デベロッパーが保有するビジネスモデル  
⇒分譲マンション業界では独自の路線